

299 000 €

Contact agence

Agence Draguimmo

11, Allées d'Azémar

83300 DRAGUIGNAN

04 94 68 73 00 / draguimmo@orange.fr

Achat maison

3 pièces

Surface : 77 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 34 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 460 m<sup>2</sup>

Année construction : 2001

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

Prestations :

Climatisation, Chambre de plain-pied,

Double vitrage, Calme

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

02/07/2025 - Prix T.T.C



### Maison 10124 Le Muy

LE MUY Proche centre-village - Sur beau terrain plat et clos de 563 m<sup>2</sup> (460 utile) - MAISON PLAIN-PIED de 77 m<sup>2</sup> composée : SÉJOUR 42 m<sup>2</sup> - 2 Chambres 11 et 14 m<sup>2</sup> avec placards - Salle d'eau - wc indépendant - GARAGE - Climatisation réversible - BON ETAT GÉNÉRAL

Frais et charges :

299 000 € honoraires d'agence 3,01% à la charge de l'acheteur inclus

