



96 000 €

Contact agence

Pontonx Immobilier

419 Avenue Robert Lapeyrie

40465 Pontonx-sur-l'Adour

05 58 55 50 69 / contact@pontonx-
immobilier.fr

Achat maison

4 pièces

Surface : 101 m²

Surface séjour : 42 m²

Surface terrain : 1000 m²

Prestations :

Surface de garage : 98

2 chambres

1 salle de bain

1 toilette

2 garages

Classe énergie (dpe) : F

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Maison 1858 Larbey

Proche Mugron, maison à rénover comprenant de plain-pied sur 101 m² : entrée, séjour, salon, coin cuisine, deux chambres, salle d'eau, wc. Combles de 55 m² env aménageables. Dépendance attenante de 98m² au sol. Les honoraires d'agence sont à la charge du vendeur. Les risques auxquels le bien est exposé sont consultables sur le site www.georisques.gouv.fr

Frais et charges :

96 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

