

## Prix sur demande

Contact agence
Nagep Immobilier Transactions

26 place Saint James 03450 Ebreuil 06 60 68 98 98 /

thierry.pegand@nagepimmobilier.com

Achat maison Surface: 80 m²

Surface séjour : 25 m² Surface terrain : 120 m² Exposition : Sud

État intérieur : A rénover Couverture : Ardoises

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette1 garage



## Maison 1140 ESm Lachaux

Au cœur de la montagne bourbonnaise, à LACHAUX très proche du centre Bourg je vous propose une charmante maison de 80 m² de 3 pièces. En rez-de-chaussée une cuisine, un salon, un WC. A l'étage 2 chambres, une salle d'eau. Grenier avec fenêtres. Maison saine, mais à rénover entièrement. Tout-à-l'égout. En dépendance non attenante, une grange et un terrain de 120m² environ situé à 30 m de la maison Renseignements et visite Eric SINTES, Agent Commercial au 06 87 29 82 18 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Document non contractuel





