630 000 €

Contact agence
AFIM Real Estate
7 impasse du Stade, Port de Cap d'Ail
06320 Cap-d'Ail
+33 (0)4 93 78 19 19 /
realestate@afimfrance.com

Achat villa
3 pièces
Surface : 72 m²

Surface séjour : 29 m²
Surface terrain : 51 m²
Année construction : 2025
Exposition : Sud
Vue : Jardin
État intérieur : Neuf
État extérieur : Neuf

Prestations :
Double vitrage

2 chambres
1 terrasse
1 salle de bain
1 toilette
2 parkings

Document non contractuel

Villa La Turbie

Charmante villa individuelle neuve de 77.41m², située dans le très recherché quartier Village de La Turbie. Sur deux niveaux et bénéficie d'une exposition Sud, laissant profiter d'une lumière naturelle abondante toute la journée. Elle est composée de deux chambres confortables, d'une salle de bain ainsi que d'un WC séparé. Vous apprécierez la cuisine américaine ouverte sur un séjour de 29m², donnant sur une terrasse privative avec vue sur le jardin. Son état intérieur neuf et ses prestations de qualité, notamment le double vitrage, sauront vous séduire. La maison comporte également deux emplacements de parking. Le terrain d'une superficie de 90m². Livraison fin 2024, frais de notaire réduits. Le village de La Turbie, 06320, est un joyau ancien situé sur les hauteurs de la Côte d'Azur, en France. Ce secteur historique, perché à près de 500 mètres d'altitude, offre une vue imprenable sur la Méditerranée et la Principauté de Monaco. Il est surtout connu pour le Trophée des Alpes, un monument romain érigé en l'honneur de l'empereur Auguste. En déambulant dans ses ruelles médiévales, on découvre de magnifiques maisons en pierre, des édifices religieux pittoresques et des petites places charmantes. Le village de La Turbie allie donc merveilleusement bien histoire, art et nature, offrant une atmosphère paisible et authentique à ses résidents et visiteurs.

Frais et charges :