

357 000 €

Contact agence

Agence de la Grande Motte - Cabinet NOBLOT

13 place des Cosmonautes

34280 La Grande Motte

04 67 56 52 47 / bernardnoblott@orange.fr

Achat villa

3 pièces

Surface : 51 m²

Surface terrain : 12 m²

Exposition : Est ouest

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A moderniser

Prestations :

Volets roulants électriques, Climatisation,
Chambre de plain-pied

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B



Villa 6728 La Grande-Motte

Au Couchant - En 2^{ème} ligne - Villa en copropriété de 51 m² plus un patio de 12 m² et une terrasse avant de 11 m² - Comprenant : entrée avec placard, salle d'eau avec wc, chambre avec placard, séjour-salon avec cuisine aménagée, chambre - A moderniser - Exposé est / ouest - Vue sur parc - Environnement calme et à deux pas de la plage - Garage en sous-sol - "Les informations sur les risques auxquels le bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr"

Frais et charges :

Bien en copropriété

357 000 € honoraires d'agence 4,76% à la charge de l'acheteur inclus

Document non contractuel

03/05/2025 - Prix T.T.C

