995 000 €

Contact agence J.P Constant Immobilier

4, Boulevard Anatole France 13600 La Ciotat

04 42 08 23 37 / info@constantimmobilier.com

Achat villa 3 pièces

Surface: 143 m²

Surface terrain: 340 m² Année construction: 2022 Exposition: Est ouest

Vue: Mer

Eau chaude : Electrique État extérieur : Neuf

Prestations:

Volets roulants électriques, Portail automatique, Calme

2 chambres2 terrasses

2 salles de douche

2 toilettes2 parkings

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel 14/06/2024 - Prix T.T.C



Villa 8827 La Ciotat

La Ciotat, superbe villa d'architecte neuve offrant une vue mer époustouflante sur toute la baie! Villa contemporaine en duplex, située sur les hauteurs de La Ciotat au calme absolu. Elle se compose, au rez-de-chaussée, d'un superbe séjour d'une cinquantaine de m2 avec cuisine américaine s'ouvrant sur une belle terrasse panoramique et un jardin. Une salle d'eau et un wc. À l'étage, deux chambres avec chacune accès direct à une belle terrasse vue mer, salle d'eau avec douche à l'italienne et wc indépendant. Possibilité de créer une troisième chambre au rez-de-chaussée. 2 places de stationnement à l'intérieur du jardin. FRAIS DE NOTAIRES RÉDUITS.

Frais et charges :

Bien en copropriété

6 lots dans la copropriété 995 000 € honoraires d'agence inclus





