

265 000 €

Contact agence

G & R Immobilier

12 avenue de la libération

13720 La Bouilladisse

04 42 18 28 38 / gr13immo@gmail.com

Achat maison

3 pièces

Surface : 60 m<sup>2</sup>

Année construction : 1960

Exposition : Sud

État intérieur : Ancien

État extérieur : A rafraichir

Couverture : Tuiles

Prestations :

Calme

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : F

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

21/05/2024 - Prix T.T.C



### Maison 203 La Bouilladisse

INVESTISSEMENT Centre-ville, calme, maison de ville avec cave et garage

Dépendance sous la maison servant d'atelier, bureau. Locataires en place depuis août 2002 Loyer 823 euros.

Frais et charges :

Bien en copropriété

2 lots dans la copropriété 265 000 € honoraires d'agence inclus