

Prix sur demande

Contact agence

Agence Coulange

11, Bld Anatole France

13600 La Ciotat

04 42 83 14 14 / info@agencecoulange.com

Achat maison

2 pièces

Surface : 69 m²

Surface séjour : 16 m²

Vue : Campagne

Eau chaude : Gaz

État intérieur : Excellent

Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage,
Buanderie, Calme

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 cave

Document non contractuel

14/10/2025 - Prix T.T.C



Maison 134 L'Arbresle

Maison de village rénovée avec garage – Centre de L'Arbresle 69,42 m² Carrez – 3 niveaux + mezzanine – Garage – Aucun travaux à prévoir Découvrez le charme de cette maison de village de 4 pièces entièrement rénovée, idéalement située au cœur de L'Arbresle, à deux pas des commerces, des écoles et des transports. Un bien rare sur le secteur, prêt à accueillir ses nouveaux propriétaires ! Agencement et volumes Élevée sur trois niveaux, la maison offre une surface habitable optimisée et un agencement fonctionnel : Rez-de-chaussée : agréable pièce de vie avec cuisine équipée (16 m²), une première chambre, une salle d'eau moderne et un WC indépendant. 1er étage : grande pièce lumineuse de 15 m² avec une belle vue dégagée sur les toits et la campagne, pouvant faire office de salon TV, bureau ou seconde chambre. 2e étage : charmante chambre mansardée avec coin dressing et mezzanine, idéale comme espace nuit cocooning ou coin lecture. Prestations Maison rénovée intégralement, aucun travaux à prévoir Belle luminosité et ambiance chaleureuse Double vitrage, isolation récente, électricité et plomberie refaites Garage privatif attenant, rare sur le secteur Vue dégagée et environnement calme En plein centre de L'Arbresle, cette maison bénéficie de toutes les commodités à pied : commerces, écoles, gare, marché, restaurants... Un emplacement pratique, tout en profitant du calme d'un village à taille humaine.

