

64 900 €**Contact agence****CAP Immobilier**

Zone Commerciale Cap Roussillon - Rue Henri

Chrétien

66600 Rivesaltes

04 12 05 75 90 / contact@capimmo66.fr

Achat maison de village**3 pièces****Surface : 70 m²****Exposition : Nord**

2 chambres

Classe énergie (dpe) : E**Emission de gaz à effet de serre (ges) : D****Maison de village 395 Ile-sur-Têt**

Située au centre ville, proche de toutes commodités, maison de village de 70m² à rénover. - Au RDC: un atelier de plus de 15m² pouvant être transformé en garage, une salle d'eau, un wc, une buanderie et une petite cave. - Au 1er: une cuisine équipée et séparée et un salon. - Au 2ième: une chambre et un bureau. - Au 3ième: une chambre, un wc et une pièce à finir d'aménager, l'idéal serait d'en faire une terrasse. Le toit est en très bon état.

Frais et charges :

64 900 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

03/06/202

