

Prix sur demande

Contact agence

Bleu Ciel Immobilier

849 bd Pech Maynaud

11430 Gruissan

04 68 65 24 64 / bleucielimmo@gmail.com

Achat maison

3 pièces

Surface : 30 m²

Surface terrain : 60 m²

Exposition : Sud ouest

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking



Maison 451 Gruissan

Joli pavillon en parfait état situé en plein cœur du Grazel. De plus il dispose de la possibilité d agrandissement d env 30 m² . a l'intérieur tout en parfait état vous trouverez une cuisine équipée ainsi qu'une salle d eau entièrement refaite. l étage est composé d'une chambre individuelle ainsi qu un espace mezzanine Recevant un lit 140 cm et bénéficiant d une ouverture. l espace de vie est confortable et dispose d une climatisation récente. le tout bénéficie d une exposition sud très agréable et lumineuse.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 668 €

Bien en copropriété

Document non contractuel

18/12/2025 - Prix T.T.C

