

## Prix sur demande

### Contact agence

#### Primo Immobilier

13 Avenue des artisans

83120 Sainte-Maxime

04 94 56 13 24 / primo.immo83@gmail.com

### Achat maison de village

Surface : 84 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 46 m<sup>2</sup>

Année construction : Rénovée en 2025

Vue : Citadine

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Neuf

### Prestations :

Rénovée, Maison de village, Belle prestation, Au cœur du village médiévale, Proximité commerce, Climatisation

2 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

20/08/2025 - Prix T.T.C



## Maison de village 306 Grimaud

Primo immobilier, vous propose de découvrir cette charmante maison de village en plein cœur du quartier médiéval de Grimaud. D'une surface totale de 84 m<sup>2</sup> répartie sur deux niveaux, elle vous offre un espace de vie de 46 m<sup>2</sup> avec une cuisine américaine et cave à vin. Bénéficiant d'une vue citadine, vous apprécierez son état intérieur neuf, et son confort. Côté sommeil, elle dispose de deux chambres et deux salles de douche ainsi qu'un toilette indépendant. Vous profiterez également d'une terrasse. Le bien a été rénové en 2025 et bénéficie. Cette maison est idéalement située à proximité des commerces. Un bien à découvrir rapidement. Situé dans le Var, au cœur de la Provence, Grimaud offre un cadre de vie calme et agréable, avec un climat méditerranéen doux toute l'année. Le village est riche en histoire avec son château médiéval et ses ruelles pittoresques. Proche de Saint-Tropez et de la Côte d'Azur, il offre également une grande variété d'activités culturelles, gastronomiques et balnéaires.

Frais et charges :

