

165 500 €

Contact agence

ANTONY VESQUE IMMOBILIER

3 rue Alexis Lemoine

50230 Agon Coutainville

02 33 17 50 00 / antonyvesque@gmail.com

Achat maison en pierre

5 pièces

Surface : 127 m²

Surface séjour : 47 m²

Surface terrain : 1900 m²

Année construction : 1890

Exposition : Sud

Vue : Dégagée Verduze Monument Jardin
Ciel Cour

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : À rénover

État extérieur : A rafraichir

Couverture : Ardoises

Prestations :

Cheminée, Abri de voiture, Arrosage,
Puits, Centre ville, Commerces, Crèche,
École primaire, École secondaire, Garderie,
Gare, Gare routière, Golf, Hôpital/clinique,
Médecin, Mer, Plage, Salle de sport,
Supermarché, Tennis

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

2 parkings

Document non contractuel

15/06/2025 - Prix T.T.C

Classe énergie (dne) : F



Maison en pierre 804 Gouville-sur-mer

Bel ensemble en pierre, orienté plein Sud, A PROXIMITÉ DES PLAGES de Gouville-sur-Mer. A l'abri des regards, au calme, cette propriété se compose d'une maison d'habitation, de deux dépendances attenantes, et d'un garage en pierre indépendant. La maison comprend un séjour ouvert sur la cuisine et le cellier, séparé par un mur de pierre, avec une ancienne cheminée ouverte, la cuisine bénéficie de la vue panoramique sur le jardin, un espace de rangement et un salon. A l'étage, deux chambres, une salle d'eau, avec vasque, douche et toilettes. Un grand grenier couvre l'ensemble de la maison d'habitation. Une première dépendance, sur trois niveaux, dispose d'une ouverture directe dans le séjour, et de deux ouvertures extérieures, Une seconde dépendance sert de réserve à bois et de local chaufferie. Et un grand garage, utilisé autrefois comme cave à vin et cellier. Le terrain paysager préserve l'ensemble dans un écrin de verdure. Prix : 165.500 Euros, honoraires d'agence inclus DPE : F Dossier complet sur demande auprès de Arnaud Méar Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georiques.gouv.fr

Frais et charges :
165 500 € honoraires d'agence inclus

