

249 600 €

Contact agence

Agence AVL

32 route de la Crau

13200 Arles

04 90 97 72 79 / info@avlimmo.fr

Achat maison de village

4 pièces

Surface : 81 m²

Surface terrain : 102 m²

Exposition : Est ouest

Vue : Citadine

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rénover

État extérieur : A rafraichir

Couverture : Tuiles

Prestations :

Buanderie, Calme

2 chambres

3 terrasses

1 salle de bain

2 toilettes

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

08/05/2025 - Prix T.T.C



Maison de village 256 Fontvieille

Venez découvrir cette maison de ville au cœur du village de Fontvieille. Elle vous offre en rez-de-chaussée une cour avec abris, un séjour avec salon, une cuisine indépendante donnant sur une terrasse au levant, une buanderie, toilettes. A l'étage, vous trouverez 2 chambres, un bureau, une salle de bain ainsi d'une deuxième terrasse. L'ensemble est à rénover entièrement. Le grenier est aménageable. Le chauffage est assuré par une climatisation réversible récente. Vous avez la possibilité de faire une pièce de vie de 45 m² en modifiant les espaces et d'acquérir un garage en supplément. Bien rare à voir sans tarder. Le plus le calme au cœur de la Provence!

Frais et charges :

249 600 € honoraires d'agence 3,85% à la charge de l'acheteur inclus

