

Prix sur demande

Contact agence

Agence Charvy-Bonneau

1, rue Joseph Pujol

09200 Saint-Girons

05 61 66 01 76 / agencecharvy@gmail.com

Achat maison en pierre

4 pièces

Surface : 72 m²

Surface séjour : 15 m²

Surface terrain : 700 m²

Exposition : Sud ouest

Vue : Campagne

Eau chaude : Gaz

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Double vitrage, Cheminée, Calme

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : F

Emission de gaz à effet de serre (ges) : G

Document non contractuel

25/07/2025 - Prix T.T.C



Maison en pierre 772 Erp

Maison de campagne indépendante, rénovée il y a quelques années, située en position dominante dans un petit hameau à 10 min de ST GIRONS, accessible à pied sur une dizaine de mètres. La maison comprend une grande terrasse en bois, une pièce de vie avec une cheminée ouverte, une cuisine moderne entièrement meublée, une salle d'eau, des toilettes, et une pièce servant de buanderie (chaudière gaz + une cave à flanc de colline) à l'étage 2 chambres, La maison est chauffée par un chauffage central au gaz (cuve dans le jardin), les fenêtres sont en double vitrage. Assainissement individuel. Elle est le bien idéal pour les amoureux de la campagne en résidence secondaire ou principale.

Frais et charges :

