

108 000 €

Contact agence

Agence BBii

30 rue Mgr A.Daumas

06300 Nice

04 97 22 24 83 / bbii.immo@gmail.com

Achat maison en pierre

2 pièces

Surface : 65 m²

Surface terrain : 3700 m²

Année construction : 1800

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Rénové

État extérieur : Bon

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette

2 garages

2 caves

Document non contractuel

02/07/2025 - Prix T.T.C



### Maison en pierre 8792 Droiturier

Maison de plain-pied à Droiturier – 108 000 € BBii vous propose cette charmante maison de 65 m² de plain-pied, située sur un grand terrain arboré de 3 700 m². Localisation Dans le village calme de Droiturier, à seulement 10 minutes du Donjon et 8 minutes de Lapalisse. Des espaces de vie agréables La maison s'ouvre sur une belle pièce de vie comprenant : ° une cuisine équipée, ° une salle à manger chaleureuse avec poêle à granulés, ° un salon lumineux. Côté nuit, vous trouverez : ° deux chambres, ° une salle d'eau avec douche à l'italienne, ° un WC séparé, ° une buanderie. Des annexes pratiques La propriété comprend également deux garages, un atelier et deux caves. Prestations techniques ° Menuiseries en double vitrage sur l'ensemble de la maison ° Électricité entièrement remise aux normes, y compris le tableau électrique Prix de vente : 108 000 € (Honoraires à la charge du vendeur) Prenez rendez-vous facilement Notre agenda en ligne est disponible ici :

<https://calendar.app.google/tRUqmomeMjRZwGJy9> Lapierre Marine, Négociatrice

06 59 32 84 84 Siret : 95316539600011

Frais et charges :

108 000 € honoraires d'agence inclus

