435 000 €

Contact agence
Agence Draguimmo
11, Allées d'Azémar
83300 DRAGUIGNAN
04 94 68 73 00 / draguimmo@orange.fr

Achat villa
4 pièces
Surface : 130 m²

Surface séjour : 40 m²
Surface terrain : 760 m²
Année construction : 1900 + 1964
Eau chaude : Electrique
État intérieur : Excellent
État extérieur : Bon

Prestations :
Cheminée insert, Climatisation, Double vitrage, Buanderie, Calme

2 chambres
1 salle de bain
2 toilettes

Classe énergie (dpe) : D
Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Villa 10068 Draguignan

DRAGUIGNAN - Proches commodités - Sur terrain beau terrain clos de 760 m² - BASTIDE ancienne de CARACTÈRE d'environ 130 m² composée sur deux niveaux : - Rez-de-chaussée : Séjour/salle à manger 40 m² - Cuisine indépendante équipée - Pièce indépendante de 12 m² (ou 3e chambre). - À l'étage : Mezzanine - 2 chambres (22 avec placard et 12,5 m²) - salle de bains avec baignoire et douche - Toilette indépendant. Abris de jardin - Abris bois - Atelier - TERRASSES ETAT GÉNÉRAL IMPECCABLE
Frais et charges :
435 000 € honoraires d'agence 3,45% à la charge de l'acheteur inclus

Document non contractuel
04/05/2025 - Prix T.T.C