

188 100 €

Contact agence

Christelle Mesnage Immobilier

14 Rue de la Ferronnerie

22100 Dinan

02 96 88 00 01 /

contact@christellemesnage.com

Achat maison

4 pièces

Surface : 92 m²

Surface séjour : 50 m²

Surface terrain : 14186 m²

Année construction : 1900

Exposition : Sud

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Ardoises

Prestations :

Calme, Dépendances, Chambre au rdc,
Double vitrage, Cheminée ou poêle à bois,
Maison en pierre, Beaux volumes

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

1 parking

Classe énergie (dpe) : F

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel



Maison 3707 Plumaugat

Exclusivité. PLUMAUGAT - EN CAMPAGNE, CORPS DE FERME comprenant une maison de 92m² habitables offrant : Une cuisine équipée avec une cheminée insert, un double séjour de 50m², 2 chambres, une salle d'eau, 2 wc, 2 greniers. À l'extérieur : Une ancienne soue à cochon, 2 hangars agricoles, une ancienne étable, un garage, une dépendance de 30m², une seconde à usage de cellier, une dernière à rénover. Le tout sur un vaste terrain de 14 186m². Maison au calme. A 30 minutes de Rennes et de Dinan. Réf: 389V2048M DPE: F Consommation énergétique: 417 Kwh/m² /an GES: C Emission de CO₂: 13 kg Co₂/m²/an Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr Retrouvez toutes nos annonces immobilières sur le site www.christellemesnage.com. Une agence dynamique et professionnelle qui répond à toutes vos demandes de mise en vente de maisons, appartements, terrains sur la région de DINAN ou pour toutes locations. L'agence Christelle Mesnage Immobilier vous accueille du Lundi après-midi au Samedi soir pour tous vos projets immobiliers sur la région de DINAN. Contacter l'agence au 02.96.88.00.01

Frais et charges :

188 100 € honoraires d'agence 4,31% à la charge de l'acheteur inclus

