

182 875 €

Contact agence

Christelle Mesnage Immobilier

14 Rue de la Ferronnerie

22100 Dinan

02 96 88 00 01 /

contact@christellemesnage.com

Achat maison en pierre

4 pièces

Surface : 80 m²

Surface séjour : 27 m²

Surface terrain : 491 m²

Année construction : 1900

Exposition : Sud ouest

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Ardoises

Prestations :

Calme, Jardin attenant, Jardin non attenant,

Double vitrage, Cheminée ou poêle à bois,

Maison en pierre, Bureau

2 chambres

1 salle de bain

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel



Maison en pierre 3556 Dinan

A 15min de Dinan, dans petit bourg avec commerces, maison en pierres de 80m² habitable offrant une cuisine équipée, une salle de bains équipée avec wc, un séjour avec cheminée insert, à l'étage: un palier, 2 chambres dont une avec balcon, placard et salle d'eau équipée, un bureau. Un garage indépendant, un cabanon de jardin. Le tout sur un terrain de 202m² et un jardin de 289m².

Réf:389V1951M DPE: D Consommation énergétique: 179Kwh/m² /an GES: A Emission de CO2: 4 kg Co2/m²/an Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr Retrouvez toutes nos annonces immobilières sur le site www.christellemesnage.com. Une agence dynamique et professionnelle qui répond à toutes vos demandes de mise en vente de maisons, appartements, terrains sur la région de DINAN ou pour toutes locations. L'agence Christelle Mesnage Immobilier vous accueille du Lundi après-midi au Samedi soir pour tous vos projets immobiliers sur la région de DINAN. Contacter l'agence au 02.96.88.00.01

Frais et charges :

182 875 € honoraires d'agence 4,31% à la charge de l'acheteur inclus

