annonce FRANCE .immo

240 350 €

Contact agence
Christelle Mesnage Immobilier
14 Rue de la Ferronnerie
22100 Dinan
02 96 88 00 01 /
contact@christellemesnage.com

Achat maison
4 pièces
Surface : 68 m²

Surface séjour : 28 m²
Surface terrain : 470 m²
Année construction : 1960
Exposition : Nord est
Vue : Citadine
Eau chaude : Gaz de ville
État intérieur : Bon
État extérieur : Bon
Couverture : Ardoises

Prestations :
Calme, Chambre au rdc, Double vitrage, Beaux volumes

2 chambres
1 salle de douche
1 toilette

Classe énergie (dpe) : E
Emission de gaz à effet de serre (ges) : F

Document non contractuel

Maison 3964 Dinan

À vendre chez Christelle Mesnage Immobilier. DINAN - Maison de 68m² habitables offrant : Une entrée, une cuisine équipée, un séjour, une salle d'eau équipée d'une douche à l'italienne et un wc, 2 chambres, un garage, un atelier avec une douche et une buanderie avec la chaudière au gaz de ville. Le tout sur un terrain de 470 m². Proche des commerces et écoles, bonne exposition, proche de la Rance. DPE: E Consommation énergétique : 306 Kwh/m² /an GES: E Emission de CO2: 63 kg Co2/m²/an ! Réf : 389V2148M Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr Retrouvez toutes nos annonces immobilières sur le site www.christellemesnage.com. Une agence dynamique et professionnelle qui répond à toutes vos demandes de mise en vente de maisons, appartements, terrains sur la région de DINAN ou pour toutes locations. L'agence Christelle Mesnage Immobilier vous accueille du Lundi après-midi au Samedi soir pour tous vos projets immobiliers sur la région de DINAN. Contacter l'agence au 02.96.88.00.01
Frais et charges :
240 350 € honoraires d'agence 4,31% à la charge de l'acheteur inclus