

98 300 €

**Contact agence**

**AVI Agon Coutainville - Vesque Immobilier**

3 rue Alexis Lemoine

50230 Agon Coutainville

02 33 17 50 00 / antonyvesque@gmail.com

**Achat maison**

**3 pièces**

**Surface : 84 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Sud**

**Eau chaude : Individuelle Chauffe-eau**

**État intérieur : À rénover**

**Prestations :**

Cheminée, Puits, Commerces, École primaire, Hôpital/clinique, Supermarché

2 chambres

1 toilette

**Classe énergie (dpe) : G**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : C**

Document non contractuel

06/05/2025 - Prix T.T.C



### Maison 750 Coutances

Antony Vesque Immobilier vous propose cette maison en pierre idéalement située proche de l'axe Coutances - Saint-Lô composée au rez-de-chaussée d'un séjour avec cheminée, cuisine et une salle d'eau avec WC. A l'étage deux chambres spacieuses. Une dépendance attenante d'environ 60m<sup>2</sup>. Sur un terrain exposé Sud de 240 m<sup>2</sup>. Réf.: 750 Prix: 98 300 Euros Honoraires charge vendeurs DPE: G Dossier complet sur demande auprès de Sandy Poulain. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Frais et charges :

98 300 € honoraires d'agence inclus

