

Prix sur demande

Contact agence

Nicole Sibi Immobilier

32 Rue Principale

66130 Corbère

04.68.80.30.62 / sibi.nicole@orange.fr

Achat maison de village

4 pièces

Surface : 73 m²

Surface séjour : 10 m²

Surface terrain : 30 m²

Année construction : 1900

Exposition : Est ouest

Vue : Citadine

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rénover

État extérieur : A rafraichir

Couverture : Tuiles

Prestations :

Calme

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette

Document non contractuel

26/07/2025 - Prix T.T.C



Maison de village 743 Corbère-les-Cabanes

À seulement 8 minutes de Thuir, au cœur du charmant village de Corbère-les-Cabanes, cette maison de village de 73 m² sur trois niveaux représente une belle opportunité, que ce soit pour un investissement ou une résidence principale pleine de caractère. Elle offre un fort potentiel, avec la possibilité d'aménager jusqu'à trois chambres, dont une en rez-de-chaussée, ou encore de créer une cuisine d'été avec accès direct à l'extérieur. Grâce à son exposition Est/Ouest, la maison bénéficie d'une luminosité agréable toute la journée. Elle dispose également d'une cour privée de 30 m², sans vis-à-vis, parfaite pour profiter du calme et du soleil. À noter : la toiture a été refaite en 2006, un réel avantage pour lancer votre projet de rénovation en toute sérénité. Non soumis au DPE.
Frais et charges :

