

Prix sur demande

Contact agence
Sandrine Huvenne Properties

83420 La Croix-Valmer
+ 33 (0)6 15 43 20 53 / sandrine@huvenne.fr

Achat maison
3 pièces
Surface : 56 m²

Année construction : 1990
Vue : Sans vis à vis

Prestations :
Calme

2 chambres
1 salle de bain
2 toilettes
1 parking

Document non contractuel
25/07/2025 - Prix T.T.C



Maison 135 Cogolin

À vendre – Charmante maison de pêcheur 3 pièces à Port Cogolin (56 m²) À seulement 6 km de Saint-Tropez, au cœur de l'environnement paisible et sécurisé de Port Cogolin, découvrez cette charmante maison de pêcheur en bordure de la Gisclette. Sur deux niveaux, elle offre une surface de 56 m², comprenant au rez-de-chaussée une agréable pièce de vie ouvrant sur un jardinet/terrasse sans vis-à-vis, avec vue directe sur le canal. Vous y trouverez également une cuisine séparée ainsi qu'un WC indépendant. À l'étage, deux chambres avec rangements, une salle de bains et un second WC indépendant complètent l'espace nuit. Un emplacement de stationnement privatif est inclus. Idéalement située, la maison se trouve à proximité immédiate du port, de ses commerces et restaurants, et à moins de 10 minutes à pied de la plage, du centre commercial La Foux et des transports en commun. Une belle opportunité pour profiter de la vie en bord de mer dans un cadre privilégié.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 350 €

Bien en copropriété

35 lots dans la copropriété

