Prix sur demande

Contact agence
Agence BBii
30 rue Mgr A.Daumas
06300 Nice
04 97 22 24 83 / bbii.immo@gmail.com

Achat idéal investisseur
2 pièces
Surface : 284 m²

Surface séjour : 40 m²
Surface terrain : 800 m²
Année construction : 1850
Vue : Jardin
État intérieur : A rénover
Couverture : Tuiles

2 chambres
1 terrasse
4 toilettes
3 caves

Classe énergie (dpe) : G
Emission de gaz à effet de serre (ges) : G

Document non contractuel
27/07/2025 - Prix T.T.C

Idéal investisseur 8942 Chambilly

Idéal investisseur – Ancien restaurant avec cours, jardin, dépendances et appartement, à Chambilly Situé entre Roanne et Paray-le-Monial, cet ancien établissement de restauration offre de nombreuses possibilités d'aménagement commercial ou habitation Composition du bâtiment commercial, situé au rez de chaussé, vous trouverez : * une partie bar, * une cuisine professionnelle, * une salle de réception spacieuse. * une véranda * une terrasse donnant sur le jardin * Diverses dépendances attenantes telles que des caves, des chaufferies, laboratoire L'étage supérieur nécessite des travaux de rénovation, mais offre un fort potentiel pour : ° la création de chambres d'hôtes, ° ou l'aménagement d'un ou plusieurs appartements Informations complémentaires * raccordement au tout-à-l'égout * rénovation énergétique à prévoir N'hésitez plus à me contacter pour une visite ! Vous pouvez désormais cliquer sur le lien ci-dessous pour accéder à mon agenda : https://calendar.app.google/2cMB3GiPt55LeZVK6 Prix : 95.000€ (honoraires inclus à la charge du vendeur) Lapierre Marine, Négociatrice 06 59 32 84 84 Siret : 95316539600011
Frais et charges :