

395 000 €

Contact agence

Domus Immobilier

41, Boulevard de la Libération

84450 Saint-Saturnin-Lès-Avignon

04 90 22 17 98 / contact@domus-immobilier.fr

Achat maison

3 pièces

Surface : 82 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 39 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 511 m<sup>2</sup>

Année construction : 2024

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Thermodynamique

État intérieur : Neuf

État extérieur : Neuf

Couverture : Tuiles

Prestations :

Climatisation, Calme, Garage, Gouttières,  
Double vitrage

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 toilettes

1 garage

Classe énergie (dpe) : A

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

20/05/2024 - Prix T.T.C



## Maison 4678 Caumont-sur-Durance

Exclusivité - Caumont sur Durance, en fond d'impasse dans un environnement recherché, cette jolie maison neuve aux prestations de qualité vous assure un confort de vie optimal ! Elle se compose d'une belle pièce de vie lumineuse de 39m<sup>2</sup> avec cuisine ouverte équipée, 2 chambres dont une parentale de 17m<sup>2</sup> avec dressing, une belle salle de bains fonctionnelle avec douche italienne et baignoire, et un WC à chaque niveau. À l'extérieur, vous trouverez un agréable jardin clos piscinable avec terrasse et garage. Prestations : construction briques rouges, chauffage gainable, huisseries 100% alu, escalier béton, portail automatique, matériaux premium. Une extension est possible et la construction initiale a été prévue pour. Si vous cherchez une maison au calme, moderne et confortable alors cette maison est faite pour vous ! VISITE VIRTUELLE DISPONIBLE SUR DEMANDE Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Frais et charges : 395 000 € honoraires d'agence inclus

