



117 000 €

Contact agence

Agence Chassagne & Fils

5 place de la Liberté

19100 Brive-la-Gaillarde

06 51 92 51 19 / fcpchassagne@gmail.com

Achat maison

4 pièces

Surface : 70 m²

Surface séjour : 15 m²

Surface terrain : 262 m²

Année construction : 1980

Exposition : Est ouest

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rénover

État extérieur : A rénover

Couverture : Tuiles

Prestations :

Double vitrage, Buanderie, immeuble

2 chambres

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

21/05/2025 - Prix T.T.C

Maison 767 Brive-la-Gaillarde

Proche de toutes commodités et à 5 min du centre ville, je vous propose cette maison de type 3 comprenant à l'étage un séjour, une cuisine indépendante, deux chambres, un WC, une salle d'eau. Au sous-sol : des travaux d'aménagement ont été commencés afin d'aménager 60 m² habitables supplémentaires ! la chaufferie ainsi qu'une seconde salle d'eau sont terminées, à vous d'y entreprendre ce que vous voulez ! A visiter sans tarder ! ref BR956MM.

Frais et charges :

117 000 € honoraires d'agence 6,84% à la charge de l'acheteur inclus