

Prix sur demande

Contact agence
Immobilier de Beaumont

3 place Carnot
27170 Beaumont-le-Roger

02 32 45 19 69 /

immobilierebeaumont@gmail.com

Achat maison

4 pièces

Surface : 100 m²

Surface séjour : 43 m²

Surface terrain : 12353 m²

Année construction : 1900

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

Classe énergie (dpe) : F

Emission de gaz à effet de serre (ges) : G



Maison 356 Beaumont-le-Roger

Nous avons le plaisir de vous présenter cette charmante maison normande à rénover, nichée dans un cadre bucolique à proximité de Beaumont le Roger. Cette propriété offre une occasion unique de restaurer une maison traditionnelle et de créer votre refuge idéal dans la campagne normande. Elle comprend au rez de chaussée un séjour-salon doté d'une cheminée, une cuisine, une salle d'eau et des toilettes. Un couloir qui dessert deux belles chambres. Un grenier aménageable offre un potentiel d'expansion pour ceux qui souhaitent créer des espaces supplémentaires à l'étage. La propriété comprend également d'anciennes écuries, une dépendance à usage de garage et d'atelier, offrant ainsi de nombreuses possibilités de rénovation ou d'aménagement selon vos besoins. Le terrain généreux d'environ 1 hectare qui entoure la propriété est un véritable trésor, offrant un espace extérieur privilégié pour créer des jardins, des vergers ou des espaces de loisirs, et peut même accueillir des animaux si vous le souhaitez. La proximité de Beaumont le Roger ajoute à la commodité de cette propriété, avec ses commerces, services et commodités à portée de main. Si vous recherchez un projet de rénovation pour créer la maison de vos rêves dans un cadre champêtre, cette maison normande à rénover est une opportunité à ne pas manquer.

Contactez-nous dès maintenant pour planifier une visite et explorer tout le potentiel

qu'offre cette propriété. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.annoncesfrance.fr rubrique "Risques".

Document non contractuel

27/11/20

