

Prix sur demande

Contact agence

Sylvain Immobilier

1 bis place de la halle

60380 Songeons

+ 33 (0)3 44 82 64 75 / sylvainimmo@aol.com

Achat maison

4 pièces

Surface : 111 m²

Surface séjour : 33 m²

Surface terrain : 2025 m²

État intérieur : A rafraîchir

Couverture : Tuiles

Prestations :

Cheminée, Portail automatique

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette

2 garages

1 cave

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel

21/10/2025 - Prix T.T.C



Maison SNM_69 Aumale

Pavillon familial 2 chambres – Grand terrain clos 2025 m² – Bord de rivière Située à moins de 5 min d'Aumale, 10 min de Formerie et 25 min de Neufchâtel en Bray. Vous cherchez un cadre de vie paisible pour votre famille, tout en restant proche des écoles, commerces et services ? Ce pavillon est fait pour vous ! Situé en bord de rivière, sur un beau terrain clos d'environ 2025 m², ce bien offre un cadre naturel exceptionnel, sécurisé pour les enfants et idéal pour les moments en famille. Rez-de-chaussée : • Véranda d'accueil • Grand séjour double avec cheminée insert – chaleureux et convivial • Cuisine aménagée ouverte sur une spacieuse véranda lumineuse (salle à manger, espace jeux ou bureau) • Salle d'eau • WC indépendant Étage : • Palier desservant deux chambres confortables pour enfants et/ou parents Extérieurs pensés pour la vie de famille : Terrain plat, clos et arboré : parfait pour les jeux, potager ou animaux 2 garages, dont un assez grand pour accueillir une caravane ou un atelier Cave + dépendances pour le rangement ou les loisirs Portail motorisé sécurisé Accès direct à la rivière Commodités à proximité : Écoles, commerces, transports et services accessibles rapidement Une maison idéale pour s'installer en famille, à la campagne, sans être isolé. Contactez-nous pour plus de renseignements ou pour organiser une visite ! Frais et charges :

