

208 000 €

Contact agence

Agence AVL

32 route de la Crau

13200 Arles

04 90 97 72 79 / info@avlcimmo.fr

Achat maison de ville

3 pièces

Surface : 50 m²

Surface séjour : 15 m²

Surface terrain : 26 m²

Exposition : Sud

Vue : Citadine

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Double vitrage

2 chambres

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

08/05/2025 - Prix T.T.C



Maison de ville 259 Arles

À saisir dans le centre-ville d'Arles, charmante maison de ville mitoyenne. Offrant une surface habitable de 50 m² répartis sur 3 niveaux, cette demeure est baignée de lumière grâce à son exposition sud. Vous apprécierez sa vue citadine et la fonctionnalité de sa cuisine aménagée. L'intérieur, en excellent état, comprend un séjour de 15 m², deux chambres, une salle de bain, une salle de douche ainsi que deux toilettes. Pour votre confort, la maison est équipée de double vitrage, d'un chauffage par climatisation réversible et d'un système d'eau chaude électrique. Côté pratique, vous disposerez d'une cave aménagée en buanderie. Coup de cœur assuré!

Frais et charges :

208 000 € honoraires d'agence 3,85% à la charge de l'acheteur inclus

