Prix sur demande

Contact agence
Immobilière de l'Olivier
49 place de la bouquerie
84400 Apt
04 90 74 41 39 / yourluberon@gmail.com

Achat idéal investisseur
5 pièces
Surface : 100 m²

Eau chaude : Electrique
État intérieur : Bon
État extérieur : Bon
Couverture : Tuiles

Prestations :
Local commercial, Deux habitations, Rentabilité locative, Double vitrage

2 chambres
2 salles de douche
2 toilettes

Classe énergie (dpe) : D
Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel
01/10/2025 - Prix T.T.C

Idéal investisseur 202468 Apt

L'Immobilière de l'Olivier vous propose sur l'une des plus belles places d'Apt, récemment rénovée et au cœur du centre historique, cet immeuble de caractère. Un bien entièrement réhabilité, offrant une opportunité d'investissement. Cet ensemble comprend un local commercial en rez-de-chaussée, un studio indépendant au premier étage, ainsi qu'un spacieux duplex réparti sur les deuxième et troisième étages. L'ensemble est en excellent état d'entretien. En complément, une cave voûtée vient enrichir le bien — idéale pour du stockage commercial. Bonne rentabilité locative.
Frais et charges :