415 000 €

Contact agence
Action Immobilier
40 boulevard Albert 1er
06600 Antibes
04 93 34 81 81 / info@actionimmobilier.net

Achat maison
3 pièces
Surface : 80 m²

Surface séjour : 30 m²
Surface terrain : 380 m²
Année construction : 1920
Exposition : Sud
Vue : Citadine
Eau chaude : Electrique
État intérieur : A rénover
État extérieur : A rénover
Couverture : Tuiles

Prestations :
Cheminée, Chambre de plain-pied

2 chambres
1 terrasse
1 salle de bain
1 toilette
2 parkings

Classe énergie (dpe) : F
Emission de gaz à effet de serre (ges) : G

Document non contractuel
04/05/2025 - Prix T.T.C

Maison 5703 Antibes

PROJET DE MAISON A RENOVER AVEC PERMIS DE CONSTRUIRE ACCEPTÉ Découvrez cette superbe opportunité sur Antibes! Nous sommes heureux de vous présenter un terrain de 385 m2 avec ce nouveau projet déposé en mairie de construction d'une villa individuelle à deux pas du cœur de la ville! Profitez de la sérénité d'un quartier résidentiel tout en étant à quelques minutes seulement des commodités de la ville. Caractéristiques du projet : Villa spacieuse et lumineuse de 100,57 m2 avec des designs modernes. 3 belles chambres avec 2 salles de bains et plusieurs terrasses plein sud. Piscine privée pour des moments de détente sans pareil. Jardins paysagers pour une ambiance sereine. Options de personnalisation pour créer la maison de vos rêves. Prix du terrain : 415.000€ Frais de notaire (7.5%) : 31.125€ Travaux (construction + jardin + raccordement) : 350.000€ Coût total du projet : 796.125€ Afin de vous aider à vous projeter au mieux, un accompagnement est possible pour la suite du projet avec l'architecte et les corps de métiers! Ne manquez pas cette opportunité unique de vivre votre meilleure vie! Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations et pour réserver votre place dans ce paradis urbain. Dossier du projet complet sur demande.
Frais et charges :
415.000 € honoraires d'agence inclus