

895 000 €

Contact agence

Direct Immobilier

22 Boulevard Albert 1er

06600 Antibes

04 93 34 01 20 / info@direct-immobilier.fr

Achat villa

3 pièces

Surface : 115 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 300 m<sup>2</sup>

Année construction : 1940

Exposition : Sud ouest

Vue : Dégagée

Prestations :

Climatisation, plain-pied, Terrain arboré,

Double-vitrage, Interphone

2 chambres

1 terrasse

2 salles de bains

2 toilettes

1 garage

Document non contractuel

01/07/2025 - Prix T.T.C



### Villa 350 Antibes

maison ANTIBES SALIS - Salis! Rare à la vente ANTIBES/CAP D ANTIBES/ SALIS : à quelques pas du centre et de la mer à pied. Très belle maison individuelle de près de 120m<sup>2</sup> habitables avec un très joli jardin au calme et ensoleillée de 300m<sup>2</sup> environ, vue dégagée, exposée sud ouest. 2/3 chambres, 2 salle de bains, 2 wc. En annexe: Un grand garage. La maison bénéficie d'une situation exceptionnelle, à la fois préservée du bruit, très lumineuse tout en restant très proche du centre (10mins à pied). Unique en son genre, superbe opportunité ! A visiter rapidement ! Informations légales georisques.gouv

Frais et charges :

895 000 € honoraires d'agence inclus

