

40 000 €

Contact agence

Riviera Arrière Pays Immobilier

975 Lavancia

06260 Puget-Théniers

06 16 83 13 83 / contact@rapimmo.com

Achat maison de village

3 pièces

Surface : 52 m²

Surface séjour : 17 m²

Surface terrain : 85 m²

Année construction : 1900

Exposition : Sud

Vue : Montagne

Eau chaude : Electrique

Prestations :

PROCHE DU PARKING, CELLIER : 16,4 m²,

CAVE VOUTÉE : 14 m², Poêle à bois,

Jardin non attenant : 85 m²

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe) : G

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

01/07/2025 - Prix T.T.C



Maison de village 48 Aiglun

AIGLUN A 1H15 DE NICE : Dans la Vallée de l'Esteron, Maison de village de 52,25m², plus un cellier de 16,4 m², une cave voutée de 14 m² et un jardin non attenant de 85 m². - Au rez-de-chaussée : Un séjour avec poêle à bois et coin cuisine. - Au 1er étage : Un WC, une pièce avec lit superposé et une petite chambre. - Au 2ème étage : Un grenier aménagé en chambre. Proche du parking. AIGLUN est un charmant village niché face à la cascade du Végay l'une de plus belle du département, dans le Parc Naturel Régional des Préalpes d'Azur, un magnifique paysage de forêts, de rivière, de canyons sauvages et de montagnes. Pour plus d'informations, de photos ou organiser une visite, contactez Cyril LHUILIER gérant de l'agence RIVIERA ARRIÈRE-PAYS IMMOBILIER. Les honoraires d'agence appliqués sur ce bien sont à la charge du vendeur. Frais et charges : 40 000 € honoraires d'agence inclus

