

3 675 000 €

Contact agence

Styles

10 place vendôme

75001 Paris

+33 (0) 952 346 611 /

stylesimmobilier@gmail.com

Achat mas

25 pièces

Surface : 730 m²

Surface terrain : 30000 m²

Année construction : 1600

Prestations :

Piscine, Cheminée, Arrosage automatique,
Buanderie

17 chambres

12 salles de douche

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel

19/05/2024 - Prix T.T.C



Mas 3679 Uzès

Superbe domaine situé aux portes d'Uzès. La découverte de ce lieu extraordinaire commence par une belle allée de cyprès qui mène alors le visiteur vers la superbe façade en pierres du corps principal du mas. Datant du 17^{ème} siècle, cette demeure historique a été entièrement restaurée mêlant confort actuel, matériaux de qualité, distribution ingénieuse et cachet ancien préservé. Ce mas principal est composé d'une partie principale : vaste pièce de vie, salon avec poêle, vaste suite et sa terrasse, cuisine, bureau/chambre, annexes. Mais également de 5 appartements indépendants et facilement modulables en fonction des besoins. Un lieu qui peut convenir à une famille nombreuse ou chacun peut créer son propre espace mais également pour une activité d'accueil, la partie principale restant préservée et à part. Les extérieurs ont également été aménagés par les propriétaires dans le même soucis du détail : déambulation aisée entre les différents espaces : piscine, forêt, espace pétanque et événementiel éventuel. Des bosquets plus privés, sous les chênes, se compose de 5 lodges(30m² chacun) parfaitement intégrés dans la nature, tous climatisés, avec terrasse et jacuzzis privés, ce confère au domaine, une dimension écologique et complètement actuelle. Arrosage automatique, éclairages divers, seconde piscine privative et son pool-house. Un lieu superbe, à l'ambiance réussie, préservé et proche de tout. Possibilité de garer beaucoup de véhicules et de développer une grosse activité touristique : réceptions, séminaires, mariages, etc.

Dossier sur demande.

Frais et charges :

3 675 000 € honoraires d'agence inclus

