

Prix sur demande

Contact agence

Les Clés du Soleil

1009 avenue Francois Nardi

83000 Toulon

04 94 20 18 00 / lcds.immobilier@gmail.com

Achat idéal investisseur

14 pièces

Surface : 357 m²

Surface terrain : 1173 m²

Vue : Jardin

Prestations :

Portail

12 chambres

2 salles de bains

4 salles de douche

3 toilettes

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel

20/12/2025 - Prix T.T.C



Idéal investisseur 13222 Brignoles

BRIGNOLES CENTRE – MAISON DE CARACTÈRE SUR 1 137 m² DE TERRAIN RARE À LA VENTE – 357 m² HABITABLES – IDÉAL INVESTISSEUR À deux pas du cœur historique de Brignoles, ville des Comtes de Provence, cette maison de caractère aux volumes impressionnants développe 357 m² habitables, implantée sur un terrain clos de 1 137 m². Son emplacement central, à proximité immédiate des commerces, restaurants, écoles et du marché, en fait un bien rare sur le secteur. La maison est agencée sur plusieurs niveaux : Rez-de-chaussée : 4 chambres, 3 salles d'eau, 2 WC, une cuisine 1er étage : 6 chambres, 3 salles d'eau, 2 WC, une cuisine 2e étage : 2 chambres, 1 salle d'eau, 1 WC, une cuisine Sous-sol : cave voûtée et chaufferie Idéal pour un projet locatif à fort rendement (coliving, location meublée, multi-hébergement) ou pour une grande maison de famille avec jardin en cœur de ville. LES PLUS : Volumes – Jardin – Emplacement premium – Rentabilité LES CLES DU SOLEIL 04 94 37 11 03
Frais et charges :

