2 400 000 €

Contact agence
Opio Rouret Immobilier
1063 Avenue de Grasse
06650 Le Rouret
+33 (0)4 93 77 77 77 / info@opio-rouret-immobilier.fr

Achat villa contemporaine
10 pièces
Surface : 304 m²

Surface séjour : 80 m²
Surface terrain : 500 m²
Année construction : 1950
Exposition : Sud ouest
Vue : Bord de mer
Eau chaude : Travaux à faire
État intérieur : Brut de béton
État extérieur : A rénover
Couverture : Toit terrasse

Prestations :
Calme

Villa contemporaine 3893 Théoule-sur-Mer

THEOULE SUR MER côté LE TRAYAS - cité balnéaire renommée - 50 mn NICE Aéroport et 25 mn CANNES Croisette - Villa individuelle en état de gros-oeuvre magnifiquement placée en bordure de plage et du port de Figueiret. - Architecture moderne datant des années 1950 avec de grandes ouvertures totalisant 304 m² habitables sur deux niveaux (150 m² par niveau) plus vaste toit terrasse avec barbecue et parkings. Sur un terrain de 500 m² avec une orientation sud-ouest. La villa se compose de deux niveaux de 150 m² chacun. L'aménagement intérieur, brut de béton permet des libertés dans la distribution des volumes et des pièces. Tout le second-oeuvre et aménagement, décoration sont à faire. Honoraires à la charge du vendeur - “Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr”.
Frais et charges :
2 400 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel