

1 102 400 €

Contact agence

AGENCE MONTIGNAC LASCAUX

10 rue du 4 septembre

24290 Montignac-Lascaux

05 53 42 38 85 / info@agence-montignac-lascaux.fr

Achat propriété

15 pièces

Surface : 497 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 20350 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Cheminée, Buanderie, Calme

10 chambres

3 terrasses

3 salles de bains

5 salles de douche

8 toilettes

3 parkings

2 caves

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : F

Document non contractuel



### Propriété 779 Montignac

Propriété de charme de 500m<sup>2</sup> en pierres sur deux hectares de terrain. La maison propose de beaux volumes et se décompose en trois habitations attenantes, comprenant chacune, cuisine, salon, plusieurs suites avec salles de bain ou salle d'eau privatives. Belles cheminées, buanderie, atelier, caves à vin, parc arboré agrémenté d'un grand bassin, truffière de 200 arbres, tennis et parkings complètent l'offre de cette spacieuse maison de style périgourdin. Alexandra RUSSO Agent Commercial Indépendant rsac 810619601

Frais et charges :

1 102 400 € honoraires d'agence inclus

