

Prix sur demande

Contact agence

Styles

10 place vendôme

75001 Paris

+33 (0) 952 346 611 /

stylesimmobilier@gmail.com

Achat propriété

16 pièces

Surface : 1213 m²

Surface terrain : 75000 m²

Prestations :

Piscine, Climatisation, Cheminée, Double vitrage, Arrosage automatique, Buanderie, Portail automatique

10 chambres

9 salles de bains

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel



Propriété 4008 Maussane-les-Alpilles

STYLES, vous présente une propriété d'exception dans un écrin de rêve. Dans un décor prestigieux au cœur du Parc Naturel Régional des Alpilles, là où les cyprès dansent dans le vent et où les pierres chauffées au soleil racontent des siècles de vie, cette authentique bâtisse se dresse en témoin silencieux depuis le XVII^e siècle. Ce lieu, chargé d'histoire et d'authenticité, incarne l'élégance provençale dans sa forme la plus noble. Sublimée par une rénovation hors norme, ce Mas de caractère d'environ 1 300 m² habitables a retrouvé sa splendeur d'antan tout en s'enrichissant du confort et du raffinement contemporain. Ici, les plafonds en ogive, les sols en pierre, les grandes baies vitrées et les matériaux haut de gamme composent une symphonie parfaite entre héritage et modernité. Le Mas est entouré de plus de 7,5 hectares d'un paysage enchanteur, où la nature semble avoir été sculptée avec passion : près de 4 hectares d'oliviers en AOP (trois variétés pour 1 400 arbres), un platane tricentenaire, une source naturelle, des figuiers aux fruits généreux... Un décor vivant, vibrant, imprégné de l'âme provençale. Maussane-les-Alpilles, charmant village voisin de Saint-Rémy-de-Provence, Eygalières, et des Baux-de-Provence, est l'un des joyaux de cette région. On y vit au rythme des marchés colorés, des fêtes traditionnelles, des parties de pétanque sous les platanes et des journées d'été bercées par le chant des cigales. L'art de vivre ici est une célébration quotidienne : celle du goût, de la terre,



discreètement nichée dans un recoin verdoyant, la piscine vous invite à suspendre le temps, à vous laisser envelopper par la chaleur du Sud et la beauté du cadre. Cette propriété au charme pur n'est pas seulement un investissement immobilier. C'est un fragment de l'histoire provençale, un art de vivre à lui seul, une expérience sensorielle inégalable, à offrir ou à transmettre. Certainement l'une des adresses les plus rares et convoitées des Alpilles, là où la nature, l'authenticité et le luxe

s'unissent avec grâce.

Frais et charges :