

1 050 000 €

Contact agence

Agence Gai Soleil

17 Place du marché

34440 Nissan Lez Enserune

09 81 62 37 00 / agence_gai_soleil@bbox.fr

Achat propriété

12 pièces

Surface : 500 m²

Surface séjour : 100 m²

Surface terrain : 10850 m²

Année construction : 1980

Exposition : Plein sud

Vue : Dégagée, Panoramique

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon état général

Prestations :

Terrain piscinable, Barbecue, Climatisation, Menuiserie : Alu, Revêtement : Carrelage, Cheminée, Forage, Possède une cour, De plain-pied, Proximité Centre-ville, Proximité des écoles, Proximité des commerces, Proximité de Bus, Arrosage automatique, Sans vis à vis, Au calme, Double vitrage, Insert cheminée, Maison de prestige, Chambre en RDC : 2, Adsl, Occupé, Vedette, Chambres d'hôtes

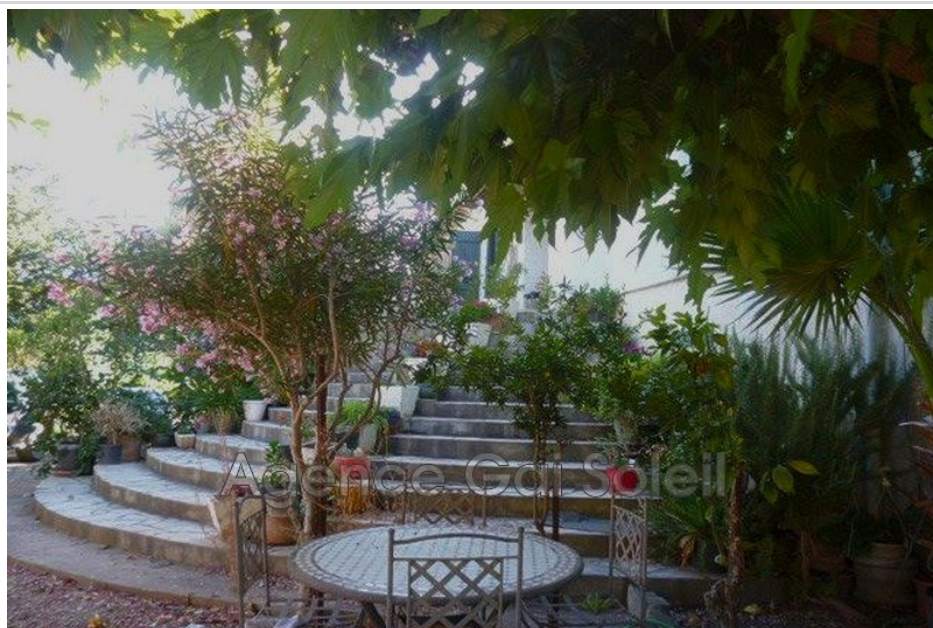
10 chambres

1 terrasse

2 salles de bains

2 salles de douche

3 toilettes



Propriété 6850 Cazouls-lès-Béziers

Propriété sur plus d'1 Hectare de terrain cultivé (verger, potager....) composée de 3 lots indépendants : - Un appartement de type F3, plain-pied avec garage (actuellement libre de toute occupation). - Une villa de type F5, 180 m² hab. env. avec remise de 150 m² (actuellement occupée) - Une bastide de type F6, 180 m² hab. avec dépendances (actuellement louée avec un rapport locatif annuel de 18 000 €) Cet ensemble constitue un îlot serein, dans un havre de paix. Le tout dans un environnement verdoyant, sans vis-à-vis et en pleine nature.

Frais et charges :

1 050 000 € honoraires d'agence 4,76% à la charge de l'acheteur inclus

