

69 500 €

Contact agence

Nicole Sibi Immobilier

32 Rue Principale

66130 Corbère

04.68.80.30.62 / sibi.nicole@orange.fr

Achat maison de village

Surface : 67 m²

Surface séjour : 18 m²

Année construction : avant 1949

Exposition : Sud

Vue : Citadine

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : A rénover

Couverture : Tuiles

Prestations :

Double vitrage, Buanderie, Calme

1 chambre

1 salle de douche

2 toilettes

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

04/07/2025 - Prix T.T.C



Maison de village 740 Serdinya

Idéale pour les amoureux de la nature ! À seulement 15 minutes de Prades (tous commerces) et 30 minutes des stations de ski, découvrez cette charmante maison de village rénovée, pleine de cachet, d'environ 67 m² habitables sur 4 niveaux. Au rez-de-chaussée : une buanderie fonctionnelle avec machine à laver, une salle d'eau et un toilette indépendant. Au 1er étage : une cuisine équipée ouverte sur la salle à manger. Au 2e : un salon cosy et lumineux. Et au dernier niveau : une spacieuse chambre de 17 m² avec mezzanine, accompagnée d'un toilette indépendant. Cadre paisible, à proximité des sentiers de randonnée, idéal pour une résidence principale ou secondaire.

Frais et charges :

69 500 € honoraires d'agence inclus

