

110 210 €

Contact agence

**ABISIMMO**

72 rue de la République

28110 Lucé

02 37 25 75 91 / abisimmo.ra@icloud.com

**Achat maison**

**Surface : 40 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 12 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 90 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1948**

**Vue : Campagne**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : Bon**

**État extérieur : Bon**

**Couverture : Ardoises**

**Prestations :**

Double vitrage, Calme

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage



### Maison 35 Saint-Georges-sur-Eure

Venez découvrir cette charmante maison de 40m<sup>2</sup>, nichée au cœur du centre-ville de Saint-Georges-sur-Eure. Bénéficiant d'une agréable vue sur la campagne, cette demeure a été érigée en 1948 et présente un intérieur en bon état. Elle vous séduira par son séjour cosy de 12m<sup>2</sup>, sa cuisine américaine entièrement équipée et sa terrasse privative. Elle comprend une confortable chambre, une salle de douche fonctionnelle et un toilette séparé. Un chauffage électrique ainsi qu'un système d'eau chaude également électrique desservent ce bien. Vous apprécierez son double vitrage et le calme environnant. L'ensemble est érigé sur un terrain de 90m<sup>2</sup>. Un bien à visiter sans tarder!

Frais et charges :

110 210 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

03/05/2025 - Prix T.T.C

