

Prix sur demande

Contact agence

Devier Immobilier SGM

45, Plan des cafés

34160 St Genies des Mourgues

04 67 86 28 70 / agence@devier-
immobilier.com

Achat maison

2 pièces

Surface : 44 m²

Surface séjour : 26 m²

Année construction : 2010

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Double vitrage, Piscine, Portail électrique,
Calme absolu

1 chambre

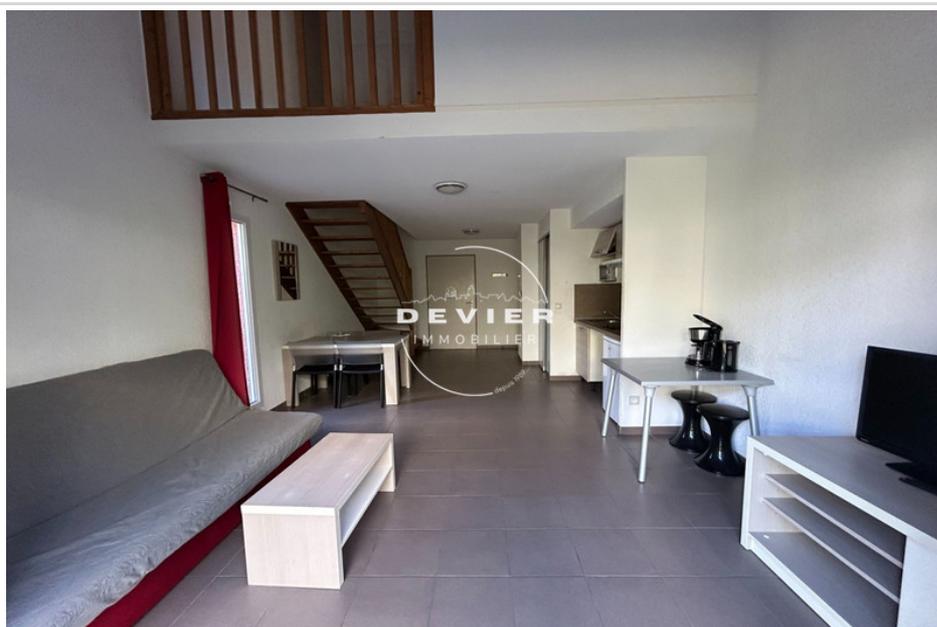
1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Document non contractuel



Maison 8109 Saint-Christol

A VENDRE -Charmante maisonnette T2 en duplex – Résidence avec prestations haut de gamme - SAINT CHRISTOL Située dans une résidence récente et sécurisée, cette jolie maisonnette en duplex de type T2 de 44.89m² séduira par ses prestations de qualité et son environnement privilégié. Au rez-de-chaussée, une pièce de vie lumineuse avec une kitchenette ouverte entièrement équipée, ainsi qu'un WC indépendant. Cet espace de vie s'ouvre directement sur une agréable terrasse de 7,66 m², idéale pour des moments de détente en extérieur. À l'étage, une chambre avec placard intégré, ainsi qu'une salle d'eau fonctionnelle. Un stationnement privatif extérieur de 12,5 m² est inclus avec le bien, offrant un confort supplémentaire pour les déplacements. La résidence offre un cadre de vie exceptionnel avec de nombreux équipements : piscine, bain bouillonnant, espace bien-être comprenant sauna, hammam et salle de fitness, mini-club pour enfants, aire de jeux, et boulodrome. Pour plus de renseignements ou pour organiser une visite, contactez DEVIER IMMOBILIER au 04 67 86 28 70 !

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 370 €

Bien en copropriété

65 lots dans la copropriété

