

Prix sur demande

Contact agence

Agence BBii

30 rue Mgr A.Daumas

06300 Nice

04 97 22 24 83 / bbii.immo@gmail.com

Achat maison

2 pièces

Surface : 50 m²

Surface séjour : 20 m²

Surface terrain : 950 m²

Année construction : 1970

Exposition : Sud ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rénover

État extérieur : A rafraichir

Couverture : Ardoises

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 parking

1 cave

Document non contractuel

26/07/2025 - Prix T.T.C



Maison 8966 Plorec-sur-Arguenon

A RENOVER Idéal investisseur ou jeune couple souhaitant se lancer dans la rénovation de cette maison des années 1970 de 50 m² (au sol) couverte en ardoises. Elle se situe dans le centre de ce charmant village de campagne, qu'est PLOREC SUR ARGUENON. Non mitoyenne, sur un terrain clos de 930 m² environ et sur sous-sol servant de cellier de 21 m² Comprenant : Au RDC : · une pièce à vivre sur parquet bois · Une cuisine avec cheminée · Une chambre sur parquet bois · une salle de douche · un WC A l'étage sur plancher bois : · un grand grenier de 51 m² (hors tout), soit 31 m² (au-dessus de 1,80 m²) Assainissement collectif Fibre. Un grand hangar d'environ 116 m² complète cette maison. Travaux de rénovation à prévoir. Géorisques disponibles. Prix: 124.000 € HAI (honoraires à la charge du vendeur) Contact: Anne FOURSIN - agent commercial Tél 06 61 70 32 57 RSAC ST MALO 514 505 213
Frais et charges :

