## 105 000 €

## Contact agence L'Immobilière du Cours

40 cours du 4 septembre 13500 Martigues 04.42.40.34.47 / immobiliere-ducours@orange.fr

Achat maison de ville

2 pièces

Surface: 28 m²

Eau chaude : Electrique État intérieur : Bon État extérieur : Bon

Prestations:

Double vitrage, Calme

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C



## Maison de ville 2560 Marignane

L'Immobilière du Cours vous présente en exclusivité cette charmante petite maison de ville T2 sans charges située en extra-centre proche de toutes commodités. Elle offre un séjour avec cuisine US, et à l'étage nous trouvons une salle d'eau avec wc ainsi qu'une belle chambre. Un joli produit à visiter sans tarder. Rentabilité locative de 6.2% bail nom meublé loué 648 € HC Contact Jessica 06.10.33.50.94

Frais et charges :

105 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel







