

Prix sur demande

Contact agence

ALC IMMOBILIER

5 rue de la Chaussée

61000 Alençon

02 61 72 05 56 / direction@alcimmobilier.com

Achat maison

4 pièces

Surface : 61 m²

Surface séjour : 25 m²

Surface terrain : 603 m²

Exposition : Sud

Eau chaude : Individuel

Prestations :

plain-pied, Double-vitrage, Distribution eau

: INDIVIDUEL, Energie Eau : BALLON

ELECTRIQUE

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

Classe énergie (dpe) : F

Emission de gaz à effet de serre (ges) : G

Document non contractuel

29/12/2025 - Prix T.T.C



Maison 1592 Le mele sur sarthe

Maelwenn GUEGUEN de l'agence ALC Immobilier d'Alençon vous propose à la vente une maison au Mêle-Sur-Sarthe d'environ 61m². Elle se compose au rez-de-chaussée d'une entrée de 8.14m², d'un salon de 12.50m², d'une chambre de 9.66m², d'une salle à manger de 23.45m², d'une salle de bains de 2.92m², d'un couloir de 2.75m², et d'un WC de 1.69m². Garage et cave, le tout sur un terrain de 600 m². Assainissement : Tout-à-l'égout. Huisseries : PVC. Double Vitrage. Taxe Foncière : 427€. Chauffage : chaudière fioul. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : "www.georisques.gouv.fr". Pour une visite, contactez votre conseillère au 07.80.56.05.21 / 02.61.72.05.56 ou par mail : maelwenn.gueguen@alcimmobilier.com / direction@alcimmobilier.com. RSAC 918 129 016 - Carte délivrée par CCI Portes de Normandie. Annonce rédigée et publiée par un agent commercial. Vous pouvez retrouver tous nos biens sur notre site www.alcimmobilier.com.

Frais et charges :

