

150 000 €

Contact agence

ARCANA IMMOBILIER Marly le roi - ARCANA  
IMMOBILIER

62 bis route de Saint Germain

78860 Saint Nom La Breteche

+33 1 30 80 11 45 /

francoise@arcanaimmobilier.fr

Achat maison

2 pièces

Surface : 52 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 55 m<sup>2</sup>

État extérieur : A Rafranchir

Prestations :

Fenêtre: PVC Double Vitrage, Clair, Type

d'Assainissement: Tout à l'égout, Neuf /

Ancien: Ancien

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E



## Maison 1440 Davron

Dans le centre du village de Davron, nous vous proposons une charmante maison de ville à rafraichir. Elle se compose d'un séjour ouvert sur la cuisine, à l'étage une chambre avec sa salle d'eau wc. Une grande cave. DPE : 319 kwh E et GES : Lettre E. Estimation des coûts annuels : entre 1130 euros et 1600 euros par an. Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021 Honoraires à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>. Merci de contacter Angélique 06 74 21 27 68

Frais et charges :

150 000 € honoraires d'agence inclus

