

## Prix sur demande

### Contact agence

**Jerome Fouret Immobilier**

30 Avenue Charles de Gaulle

19300 Egletons

05.55.20.10.20 / contact@jeromefouret.com

### Achat maison

2 pièces

Surface : 70 m²

Surface séjour : 30 m²

Surface terrain : 13639 m²

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Ardoises

### Prestations :

Pierres, Isolé, Calme

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

1 garage



## Maison 2219 -20 Combressol

À 20 minutes d'Ussel et d'Egletons, charmante propriété nichée sur plus d'1 hectare de terrain entièrement clôturé. L'authentique maison en pierres propose, au rez-de-chaussée, une entrée ouvrant sur une agréable pièce de vie lumineuse avec poêle à granulés et cuisine ouverte, ainsi qu'une salle d'eau avec WC. À l'étage, un palier dessert une chambre et un bureau. Le chauffage est assuré par un système électrique en complément du poêle. La toiture en ardoises d'Angers confère à l'ensemble un cachet et une qualité supplémentaires. Un garage d'environ 25 m² complète ce bien.

Frais et charges :

Document non contractuel

14/02/2026 - Prix T.T.C

