

106 300 €

Contact agence

Castelimm

10 place de la Liberté

82100 Castelsarrasin

05 63 32 73 21 / contact@castelimmobilier.com

Achat maison de ville

3 pièces

Surface : 51 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 20 m<sup>2</sup>

Année construction : 1900

Eau chaude : Cumul

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Double vitrage, Buanderie, Calme

1 chambre

1 salle de douche

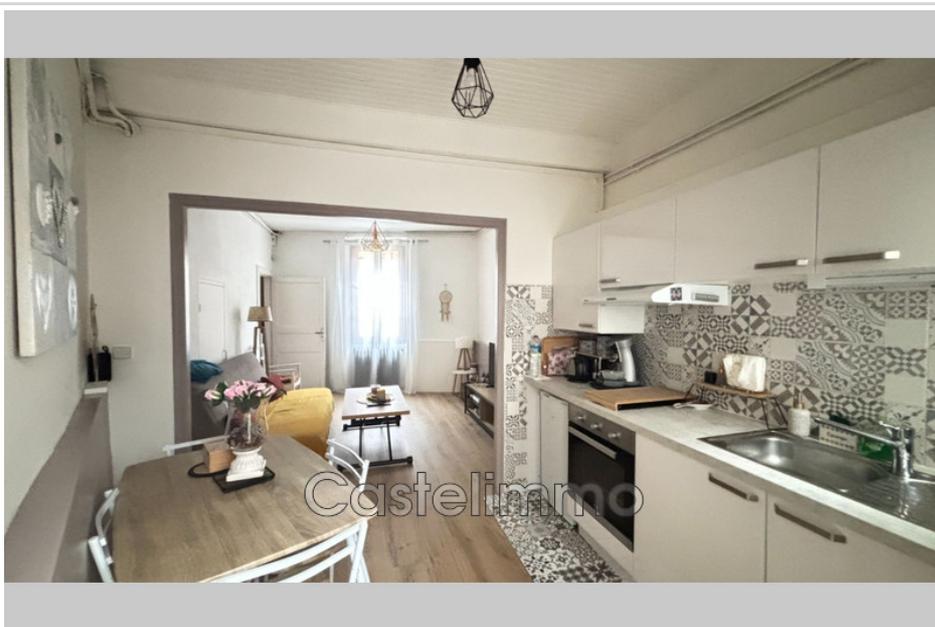
1 toilette

Classe énergie (dpe) : F

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

03/05/2025 - Prix T.T.C



### Maison de ville 5417 Castelsarrasin

À découvrir ! Charmante maison de ville à CASTELSARRASIN mitoyenne des deux côtés, d'une surface habitable d'environ 60 m<sup>2</sup>, située dans un environnement calme. Elle se compose, au rez-de-chaussée, d'une entrée avec placard, d'un séjour ouvert sur une cuisine aménagée et équipée d'un four, une hotte et plaque vitro céramique, d'une buanderie et d'un WC indépendant. À l'étage, vous trouverez une chambre et un bureau ainsi qu'une salle d'eau. Aucun travaux à prévoir, idéale pour une première acquisition ou un investissement locatif. Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, contactez dès maintenant Nora Naji au : 06 68 63 01 81. Cette annonce immobilière est rédigée sous la responsabilité de Nora Naji (ID 424 115 384), un professionnel de l'immobilier indépendant.

Frais et charges :

106 300 € honoraires d'agence inclus

