

198 000 €

**Contact agence**

**Nathalie Huc Immobilier**

1 promenade de la côte vermeille

66140 Canet-en-Roussillon

04 68 80 51 51 / nathalie@hucimmobilier.com

**Achat pavillon**

**2 pièces**

**Surface : 28 m²**

**Surface séjour : 10 m²**

**Année construction : 1981**

**Exposition : Sud est**

**Vue : Jardin**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : Excellent**

**État extérieur : Bon**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Piscines, Chambre de plain-pied,

Dégagement + placard, Cabine,

Jouissance privative du...

1 chambre

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

**Classe énergie (dpe) : E**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : B**

Document non contractuel

03/05/2025 - Prix T.T.C



**Pavillon 9065 Canet-Plage**

A CANET-PLAGE, Résidence sécurisée avec piscine , un pavillon individuel de type T2 Cabine entièrement meublé, situé en rez-de-jardin, comprenant un séjour, cuisine équipée, dégagement, WC, salle d'eau, cabine, une chambre, Jardin privé, et place de parking sécurisé. Etat excellent. Proche plage, commerces, restaurants.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 392 €

Bien en copropriété

198 000 € honoraires d'agence inclus

