

50 000 €

Contact agence

Tonneins Immobilier

8 Avenue Charles de Gaulle

47400 Tonneins

05.53.20.14.14 /

hugoguiton.immobilier@gmail.com

Achat maison de village

2 pièces

Surface : 138 m²

Surface séjour : 25 m²

Surface terrain : 70 m²

État intérieur : A rénover

État extérieur : A rénover

Couverture : Tuiles

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 cave



Maison de village 4042TI Buzet-sur-Baïse

À vendre – Local commercial et appartement idéalement situé en plein cœur de Buzet sur baïse. Situé sur l'artère principale, ce local commercial bénéficie d'un emplacement stratégique, au cœur de la vie commerçante de la ville. À proximité immédiate de toutes les commodités, ce bien offre une belle visibilité grâce à ses larges ouvertures donnant directement sur la rue. Angle de rue face au parking. Actuellement inexploité et libre d'occupation, le local développe une surface de 28 m² +cuisine et wc de 15.30 m², un sous-sol de 50m². Il se compose d'un espace principal intelligemment aménagé, ce qui en fait un lieu parfaitement adapté pour les activités commerciales. Un appartement de 50m² avec une entrée indépendante. Une rénovation complète sera nécessaire. Ce bien rare à la vente offre de nombreuses possibilités d'exploitation grâce à sa configuration modulable et son emplacement premium. Contactez l'agent commercial Tony ASCOLI au 06.18.47.17.77 (agent commercial immatriculé au RSAC d'Agen sous le numéro 791 041 585).

Frais et charges :

50 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

02/05/20

