

Prix sur demande

Contact agence

ALC IMMOBILIER

5 rue de la Chaussée

61000 Alençon

02 61 72 05 56 / direction@alcimmobilier.com

Achat maison

Surface séjour : 15 m²

Année construction : 1900

Exposition : Sud ouest

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rénover

Couverture : Tuiles

Prestations :

Chambre de plain-pied

1 chambre

1 salle de bain

2 toilettes

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B



ALC IMMOBILIER

Maison 1678 Alençon

Jean-Luc GAUTIER de l'agence ALC Immobilier d'Alençon vous propose à la vente cette maison de 57.09 m². Elle se compose au rez-de-chaussée : D'un séjour de 15.27 m², une chambre de 10.91 m² avec placard, un couloir de 4.39 m², un wc de 0.75 m² avec point d'eau. Au sous-sol : Une cuisine de 11.52 m² avec une véranda de 8.50 m², un cellier de 2.50 m², une salle de bains de 5.32 m², un wc de 1.10 m² Elle dispose : D'un terrain d'environ 159 m² avec un cabanon. HUISSERIE: PVC CHAUFFAGE: Électrique ASSAINISSEMENT: Tout-à-l'égout TAXE FONCIERE: 500 euro RÉFÉRENCE : 1678 Pour une visite contactez votre conseiller Jean-Luc GAUTIER au 06.10.69.21.73 / 02.61.72.05.56 ou par mail: jeanluc.gautier@alcimmobilier.com : direction@alcimmobilier.com RSAC 409 593 308 - Carte délivrée par CCI Portes de Normande. Annonce rédigée et publiée par un agent commercial. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : "www.georisques.gouv.fr". Retrouvez tous nos biens sur notre site www.alcimmobilier.com

Frais et charges :

Document non contractuel

15/02/2026 - Prix T.T.C

